



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 29^{ης}/2015 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **505/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Ορισμός της Δικηγόρου Αθηνών κ. Ευγενίας Π. Κακούρη (ΑΜ/ΔΣΑ 11600), προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με την καταβολή, με εξώδικο συμβιβασμό, της αποζημίωσης που οφείλει ο Δήμος Χαλανδρίου λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης, στην κ. Αικατερίνη Κάσσιου - Παπαδοπούλου, ιδιοκτήτρια κατά το χρόνο κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής της περιοχής «Πάτημα Ι», του οικοπέδου με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 023101 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1221, για συνολική εδαφική έκταση 1,6 τ.μ. σε βάρος του Κ.Α. 30.7424.10 του προϋπολογισμού

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 03^η του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **18665/29-6-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Αποχωρήσεις: Ουδείς

Προσελεύσεις: Ουδείς

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **31^{ου} Θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. 18561/29-06-2015 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιβ', ιγ' ιδ' και ιε' και της παρ. 2 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζουν ότι:

«Η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει

ιβ) για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €) και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια...

2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Στην προκειμένη περίπτωση:

Η κα Αικατερίνη Κάσσιου - Παπαδοπούλου, υπέβαλε προς το Δήμο Χαλανδρίου, την με αρ. πρωτ. 10830/28-04-2015 αίτησή της, με την οποία ζητά να αποζημιωθεί, λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας της, που φέρει κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 023101 και βρίσκεται στο Ο.Τ. 1221, στην περιοχή "ΠΑΤΗΜΑ Ι" του Δήμου Χαλανδρίου, και για συνολική εδαφική έκταση 1,6 τ.μ..

Για την παραπάνω περιοχή ισχύει η υπ' αριθ. 2/1994 Πράξη Εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την με αριθμό 24058/Τα-2797/30-9-94 Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής και μετεγράφη στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Χαλανδρίου στον τόμο 278 και αριθ. 379.

Επειδή ο Δήμος Χαλανδρίου οφείλει, σύμφωνα με το Ν. 1337/1983, να αποζημιώσει την κα Αικατερίνη Κάσσιου - Παπαδοπούλου και δύναται να το πράξει και με τη διαδικασία του εξωδικαστικού συμβιβασμού, σύμφωνα με την ρητή διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 23 του Ν. 2882/2001, η σχετική δε απόφαση λαμβάνεται από την Οικονομική Επιτροπή και ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2020.

Επειδή για την επίλυση του ανωτέρω ζητήματος απαιτούνται εξειδικευμένες νομικές γνώσεις.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή σύμφωνα με την διάταξη της §2 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 η απόφαση της οικονομικής επιτροπής λαμβάνεται μετά από γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Για τους λόγους αυτούς η Νομική Υπηρεσία ζητά τη λήψη σχετικής απόφασης, ώστε να ανατεθεί στη Δικηγόρο Αθηνών κα Ευγενία Π. Κακούρη (ΑΜ/ΔΣΑ 11600), να γνωμοδοτήσει σχετικά με την καταβολή της οφειλομένης στην κ. Αικατερίνη Κάσσιου - Παπαδοπούλου αποζημίωσης, λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας της με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 023101, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1221, στην περιοχή "ΠΑΤΗΜΑ Ι" του Δήμου Χαλανδρίου, για την οποία ισχύει η υπ' αριθ. 2/1994 Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης, και για συνολική εδαφική έκταση 1,6 τ.μ. με τη διαδικασία του εξώδικου συμβιβασμού σε βάρος του Κ.Α. 30.7424.10 του προϋπολογισμού, η δε αμοιβή της θα είναι η προβλεπόμενη από το νόμο.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

**Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου
αποφασίζει ομόφωνα**

τον ορισμό της Δικηγόρου Αθηνών, κας Ευγενίας Π. Κακούρη (ΑΜ/ΔΣΑ 11600), όπως γνωμοδοτήσει σχετικά με την καταβολή της οφειλομένης στην κα Αικατερίνη Κάσσιου - Παπαδοπούλου αποζημίωσης, λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης της ιδιοκτησίας της, με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 023101, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1221, στην περιοχή "ΠΑΤΗΜΑ Ι" του Δήμου Χαλανδρίου, για την οποία ισχύει η υπ' αριθ. 2/1994 Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης, και για συνολική εδαφική έκταση 1,6 τ.μ. με τη διαδικασία του εξώδικου συμβιβασμού σε βάρος του Κ.Α. 30.7424.10 του προϋπολογισμού, η δε αμοιβή της θα είναι η προβλεπόμενη από το νόμο.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **505/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 07/07/2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΓΚΑΚΑΣ
ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**